



Arrêté N° 00390-2022 du 09 novembre 2022

PORTANT PERMIS DE CONSTRUIRE MODIFICATIF DELIVRÉ PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES

| | | | |
|---------------------------------------|---|---|----|
| DEMANDE DEPOSEE LE : | 18/07/2022 | N° PC 974 406 20 A0097 M02 | |
| DEMANDE AFFICHEE LE : | 25/07/2022 | | |
| DEMANDE COMPLETEE LE : | 18/07/2022 | | |
| Par : | Monsieur MANGALA BIMA Jean Hugues | Surface de plancher déclarée(s) (m²): | |
| Demeurant à : | 57 Chemin Jacques Cargot 97441 SAINTE SUZANNE | Existante : | 0 |
| Représenté(e) par : | | Démolie : | 0 |
| Sur un terrain sis à : | RUE DES CRISTALLINES 97431 LA PLAINE DES PALMISTES 406 AI 787 | Créée : | 88 |
| Nature des travaux : | Nouvelle construction | Totale : | 0 |
| Destination de la construction : | Habitation | <i>Si dossier modificatif, surface antérieure :</i> | 88 |
| Sous-destination de la construction : | | | |
| Nombre de logement : | 1 | | |
| Objet de la modification : | Création d'un deuxième accès Aménagement des abords | | |

Le Maire,

Vu la demande susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

Vu le Plan de Prévention des Risques d'Inondations et de Mouvements de Terrain de la commune de La Plaine des Palmistes, approuvé le 05/12/2011,

Vu le Plan Local d'Urbanisme arrêté le 28/03/2012, approuvé le 29/05/2013 et modifié le 20/03/2019,

Vu le règlement de la zone PLU : UB,

Vu le règlement de la zone PPR : B3,

Vu l'avis Favorable de Services Technique et de l'Environnement en date du 30/08/2022.

ARRÊTE

Article 1: Le permis de construire modificatif **EST ACCORDE** pour le projet décrit dans la demande susvisée,

Article 2: Les réserves émises au permis de construire initiale demeurent applicables.

Article 3: La présente décision est transmise à Monsieur le Préfet, dans les conditions prévues à l'Article L 421-2-4 du Code de l'Urbanisme.

Le Maire,

Johnny PAIN



230, rue de la République
97431 La Plaine des Palmistes
Tél : 02 62 51 49 10 Fax : 02 62 51 37 65
Mail : mairie@plaine-des-palmistes.fr
Lundi, mardi, mercredi et jeudi de : 8h00 à 16h30
Vendredi de : 8h00 à 12h30

Mise en réception en préfecture
97431 9740065-2022-09-00390-2022-AR
Date de réimpression : 09/11/2022
Date de radiation préfecture : 09/11/2022

Arrêté N° 00390-2022
Date: 09/11/2022

Publicité le 09/11/2022